ACTA DE LIQUIDACIÓN POR MUTUO ACUERDO DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 4349 DE 2018, SUSCRITO ENTRE EL SENA - CENTRO PARA EL DESARROLLO DEL HÁBITAT Y LA CONSTRUCCIÓN Y ALVARO FORERO DIAZ.

PARTES:	**NOHORA JUDITH HERNÁNDEZ LÓPEZ** identificada con C.C.51.598.448 actuando como Subdirectora del Centro para el Desarrollo del Hábitat y la Construcción - **SENA**
	ALVARO FORERO DÍAZ identificado con C.C. 19.214.555 de Bogotá D.C - **CONTRATISTA**.
OBJETO:	Mantenimiento a las instalaciones físicas del Centro para el Desarrollo del Hábitat y la Construcción – Lote 1 Mantenimiento Infraestructura.
PLAZO INICIAL:	Hasta Tres (03) meses.
VALOR INICIAL CONTRATO:	Hasta **Veintiún Millones Trescientos Noventa Mil Seiscientos Veinticinco Pesos M/L ($21.390.625,oo),** incluido AU.
SUSCRIPCIÓN:	11 de julio de 2018
C. D. P.:	No. 12718 de 2018
C. R. P.:	No. 48118 del 11 de julio de 2018.
PÓLIZA ÚNICA:	Póliza N° 14-40-101025999 del 04/09/2018 y 14-44101101147 anexos 2 y 3 del 13/11/2018, expedidas por Seguros del Estado S.A.* **Vigencia de la Garantía:** Cumplimiento: 11/07/2018 al 11/02/2019, Calidad y Estabilidad de la Obra: 16/10/2018 al 16/10/2023, Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales: 11/07/2018 al 11/10/2021 y Responsabilidad Civil Extracontractual: 11/07/2018 al 11/10/2018. ***Valor asegurado:** Cumplimiento: 10 % $2.759.831,30, Calidad y Estabilidad de la Obra: 20% $5.519.662,60, Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales: 10%$ 1.379.915,65 y Responsabilidad Civil Extracontractual: 200 SMLMV $156.248.400.
FECHA DE INICIO	17 de julio de 2018.
PRÓRROGA:	N/A
ADICIÓN:	Hasta **Seis Millones Doscientos Siete Mil Seiscientos Sesenta y Ocho Pesos ($6.207.688,oo),** incluido AU.
VALOR TOTAL CONTRATO:	Hasta **Veintisiete Millones Quinientos Noventa y Seis Novecientos Sesenta y Tres M/L ($27.596.963,oo),** incluido AU.
TERMINACIÓN ANTICIPADA:	N/A
SUSPENSIÓN:	N/A
FECHA FINALIZACIÓN DE EJECUCIÓN	16 de octubre de 2018.
PLAZO TOTAL DE EJECUCIÓN	Tres (03) meses.
SUPERVISOR:	Luis Albeiro Uribe Gutierrez.
APOYO SUPERVISOR:	N/A

Entre los suscritos, **NOHORA JUDITH HERNÁNDEZ LÓPEZ**, domiciliada en la ciudad de Medellín, identificada con cédula de ciudadanía No. 51.598.448 de Bogotá, actuando en calidad de Subdirectora del Centro para el Desarrollo del Hábitat y la Construcción del **SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE – SENA-** con Nit. **899.999.034-1**, nombrada mediante Resolución No. 01491 del 30 de Junio de 2004 y posesionada según consta en Acta de Posesión No. 955 de julio 19 de 2004, establecimiento público descentralizado del orden nacional, regulado por lo dispuesto en la Ley 119 de 1994 y en el Decreto 249 de 2004 y delegada para contratar mediante Resolución 069 de 2014 expedida por la Dirección General, y de otra, **ALVARO FORERO DÍAZ** identificado con C.C. 19.214.555 de Bogotá D.C, denominado el **CONTRATISTA,** hemos convenido liquidar el contrato de obra pública No. 4349 del 11 de julio de 2018, previas las siguientes **CONSIDERACIONES**: **1.** Que el 11 de julio de 2018 se suscribió el contrato N° 4349 de 2018, cuyo objeto es: *Mantenimiento a las instalaciones físicas del Centro para el Desarrollo del Hábitat y la Construcción – Lote 1 Mantenimiento Infraestructura*. **2.** Que el plazo total de ejecución del contrato fue de hasta Tres (03) meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, fechada el 17 de

julio de 2018. **3.** Que mediante acta suscrita entre el supervisor del contrato y el contratista se dio por terminado el contrato en mención. **4.** Que el supervisor del Contrato, LUIS ALBEIRO URIBE GUTIERREZ, certifica mediante este documento que el contratista cumplió a satisfacción con el objeto contractual, como también certifica que al momento de facturar se encontraban al día en el pago de los aportes relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios del SENA, ICBF y Cajas de Compensación Familiar, cuando corresponda, todo lo anterior por el periodo en que se ejecutó el contrato. **5.** Que según lo anotado, las partes proceden a la liquidación del contrato conforme a las siguientes cláusulas: **CLÁUSULA PRIMERA:** Las partes liquidan de común acuerdo el contrato de obra pública No. 4349 de 2018, quedando el siguiente estado financiero:

ESTADO DE CUENTA	
Valor inicial del contrato	$21.390.625
Adición	$6.207.688
Valor total del contrato	$27.596.963
Valor pagado al contratista	$27.596.963
Saldo a reversar a favor del SENA	$1.350

CLÁUSULA SEGUNDA: El día 16 de noviembre de 2018, el Centro para el Desarrollo del Hábitat y la Construcción realizó el pago de la última factura al contratista por medio de transferencia electrónica. **CLÁUSULA TERCERA:** Que ya realizado el pago las partes se declararan a paz y salvo por todo concepto relacionado con el contrato y el contratista autoriza al SENA para desapropiar el valor señalado en el cuadro anterior "***Saldo a reversar a favor del SENA***". **CLÁUSULA CUARTA:** De conformidad con lo establecido en el artículo 2.2.1.1.1.7.1 del Decreto 1082 de 2015, el presente documento se publicará en el Sistema Electrónico para la Contratación Pública – SECOP. **CLÁUSULA SEXTA:** La presente liquidación se entiende perfeccionada y legalizada con la suscripción de las partes.

No obstante lo anterior, el contratista se obliga a responder en caso de cualquier reclamación presentada por terceros o por garantía, por actividades (bienes o servicios) ejecutadas en desarrollo del Contrato, objeto de la presente liquidación.

Se firma la presente acta en la ciudad de Medellín, el 10 DIC 2018

POR EL SENA

NOHORA JUDITH HERNÁNDEZ LÓPEZ
C.C.51.598.448 de Bogotá.

Vo.Bo. LUIS ALBEIRO URIBE GUTIERREZ
Supervisor.

EL CONTRATISTA

ALVARO FORERO DÍAZ
C.C. 19.214.555 de Bogotá D.C.

Proyectó: Ericson Farad S. – Asistencial Grado 2 – Apoyo Administrativo Gestión Contractual

Corporación Nacional para el Ambiente

NIT.900.368.365.8

CERTIFICACIÓN

LUZ ASTRID ALVAREZ ESCOBAR, Coordinadora de contratos CORNAMBIENTE, Certifica que la empresa ALVARO FORERO DÍAZ, con NIT 19.214.555-4, desarrollo el contrato N° 007-COR-2019, teniendo en cuenta los siguientes datos:

CONTRATO No.	**:**	007-COR-2019
TIPO DE CONTRATO	**:**	Obra Civil lote nuevo y Mantenimiento de la Sede donde funciona CORNAMBIENTE
CONTRATANTE	**:**	CORNAMBIENTE
CONTRATISTA	**:**	ALVARO FORERO DÍAZ

OBJETO: Contratar el servicio de adecuaciones locativas en las sedes de CORNAMBIENTE; incluyendo demoliciones, construcción de mampostería, vigas, columnas y columnetas en concreto, obra gris, obra blanca, pinturas y otros, en el nuevo lote de la sede, y adecuaciones en la sede existente.

PLAZO	**:**	Ciento cincuenta (150) días calendario
VALOR	:	$ 65.256.700,00
FECHA DE INICIO	**:**	Once (11) de Marzo de 2019
FECHA DE TERMINACION	**:**	Veintitrés (23) de Julio de 2019
CALIFICACIÓN	**:**	Cumplimiento satisfactorio, Contrato Liquidado el 22 de Noviembre 2019.

La presente certificación se expide en Medellín a solicitud del interesado a los Diecinueve (19) días del mes de Diciembre del año dos mil veintiuno (2019).

LUZ ASTRID ALVAREZ ESCOBAR
Coordinadora Contratos
CC 43.546.528